**План создания инвестиционных объектов**

Муниципальное образование: **муниципальный район Сергиевский Самарской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование Инвестиционного проекта (объекта)** | **Место реализации** | **Отрасль** | **Краткая характеристика объекта (проекта)** | **Период реализации** | **Источники финансирования** | **Сумма инвестиций млн.руб.** | **Текущий этап создания** |
| 1 | Капитальный ремонт структурного подразделения ГБОУ СОШ №1 детский сад «Аленушка» п.Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области\* | п. Суходол | Образование | Замена полов, ремонт стен, устройство потолков, замена дверных проемов, замена отопления, водоснабжения и канализации, электромонтажные работы и пожарная сигнализация) в 4 группах детского сада, замена входных крылец, устройство цоколя | 2021г. | Средства областного и местного бюджетов | 9,4 | Освоено 100% |
| 2 | Капитальный ремонт МАУК "МКДЦ" РДК "Дружба", расположенного по адресу с.Сергиевск , ул.Советская , д.66 | с. Сергиевск | Культура | Проведение капитального ремонта здания РДК на 300 мест | 2021г. | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного и федерального бюджетов | 21,6 | Освоено – 87%. |
| 3 | Строительство сетей водоснабжения п.Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области | П. Кутузовский | Жилищно-коммунальное хозяйство | Проектом предусмотрено строительство магистрального водовода в 2 нитки Ø160 мм от существующих скважин и насосной станции 2-го подъема до пос. Кутузовский и разводящие сети по поселку, строительство насосной станции 3-го подъема с подземными резервуарами. Трасса проектируемого водопровода проходит по территории Исаклинского и Сергиевского районов. Общая протяженность – 20,6 км. | 2020-2021 | Средства областного и местного бюджетов | 125,3 | Освоено: 60% |
| 4 | Обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок под малоэтажную застройку п. Светлодольск, 1 очередь | П. Светлодольск | Жилищно-коммунальное хозяйство | По данному проекту выполнены следующие мероприятия:  -Строительство сетей водоснабжения -6,443 км.  -Строительство сетей водоотведения - 7,03 км.  -Строительство сетей газоснабжения - 5,75 км.  -Строительство улично-дорожной сети - 5 км. | 2020-2021 | Средства федерального, областного и местного бюджетов | 255,3 | Освоено 100% |
| 5 | Водоснабжение с.Калиновка муниципального района Сергиевский (в т.ч. в рамках Национального проекта "Экология") | С. Калиновка | Жилищно-коммунальное хозяйство | Строительство водопроводных сетей общей протяженностью 20 км., с устройством водопроводных колодцев Ø1500мм-132 шт., Ø2000мм-40 шт. с запорной арматурой для каждого земельного участка и установкой 60 пожарных гидрантов, устройством 59 водоразборных колонок, насосной станции пожаротушения производительностью 102,0 куб.м/ч, трёх водонапорных башен-колонн емкостью 160 м3 с высотой ствола 18 м. каждая | 2020 | Средства федерального, областного и местного бюджетов | 90,0 | Освоено 86% |
| 6 | Строительство сетей водоснабжения к проектируемой малоэтажной застройке с.Воротнее | С. Воротнее | Жилищно-коммунальное хозяйство | Для домов блокированной застройки в рамках программы переселения из ветхого и аварийного жилья | 2020 | Внебюджетные средства | 0,364 | Освоено 100% |
| 7 | Обустройство системы водоотведения жилой застройки с.Воротнее, с установкой канализационных септиков | С. Воротнее | Жилищно-коммунальное хозяйство | Для домов блокированной застройки в рамках программы переселения из ветхого и аварийного жилья | 2020 | Внебюджетные средства | 1,2 | Освоено 100% |
| 8 | Строительство сетей водоснабжения к проектируемой малоэтажной застройке с.Черновка | С. Черновка | Жилищно-коммунальное хозяйство | Для домов блокированной застройки в рамках программы переселения из ветхого и аварийного жилья | 2020 | Внебюджетные средства | 0,917 | Освоено 100% |
| 9 | Строительство модульной котельной по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Серноводск, ул. Революции д.19, модульной котельной по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Серноводск, ул.Советская, д.74А и модульной котельной по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Серноводск, ул.Калинина, д.24А |  | Жилищно-коммунальное хозяйство | Строительство модульной котельной, установленной мощностью 0,3 МВт, расположенной по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Серноводск, ул. Революции д.19, модульной котельной, установленной мощностью 0,77МВт, расположенной по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Серноводск, ул.Советская, д.74А и модульной котельной, установленной мощностью 2,18 МВт, расположенной по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Серноводск, ул.Калинина, д.24А | 2021-2022 | Средства областного и местного бюджетов | 36,1 | строительство |
| 10 | Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов | С. Сергиевск,  П. Суходол | Дорожное строительство | Ремонт УДС с.Сергиевск ул.Куйбышева, Ремонт УДС п.Суходол ул.Самарская , Устройство съездов тротуара по ул.Георгиевская пгт Суходол- 1560,9кв.м | 2021 | Средства местного бюджета | 11,1 | Освоено 97% |
| 11 | Ремонт улично-дорожной сети пгт.Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области | П. Суходол | Дорожное строительство | Ремонт улично-дорожной сети ул. Суслова, Суворова -1,355 км | 2021 | Средства областного и местного бюджетов | 17,2 | Освоено 100% |
| 12 | Ремонт улично-дорожной сети п.Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области | п.Серноводск | Дорожное строительство | Ремонт улично-дорожной сети п.Серноводск, ул. Рабочая муниципального района Сергиевский Самарской области -1,01 км | 2021 | Средства областного и местного бюджетов | 9,76 | Освоено 100% |
| 13 | Ремонт дороги в п.Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области | п.Серноводск | Дорожное строительство | Ремонт дороги в п.Серноводск ул.Советская д.48- 0,13 км. | 2021 | Средства областного и местного бюджетов | 1,1 | Освоено 100% |
| 14 | Капитальный ремонт дорог СП Сергиевск ул.Плеханова, Л.Толстого | С. Сергиевск | Дорожное строительство | Капитальный ремонт дорог СП Сергиевск ул.Плеханова, Л.Толстого- 0,77 км. | 2021 | Средства областного и местного бюджетов | 9,1 | Освоено 100% |
| 15 | Ремонт улично-дорожной сети п.Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области.  Устройство съезда и ограждения по в п.Сургут | П. Сургут | Дорожное строительство | Ремонт улично-дорожной сети п.Сургут, ул. Первомайская и ул.Заводская -1,2 км.  Устройство съезда и ограждения по ул.Первомайская в п.Сургут | 2021 | Средства областного и местного бюджетов | 13,66 | Освоено 100% |
| 16 | Ремонт улично-дорожной сети с.Красносельское, муниципального района Сергиевский Самарской области | С. Красносельское | Дорожное строительство | Ремонт улично-дорожной сети с.Красносельское, ул. Советская -0,7 км | 2021 | Средства областного и местного бюджетов | 4,48 | Освоено 90% |
| 17 | Ремонт улично-дорожной сети п.Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области | П. Кутузовский | Дорожное строительство | Ремонт улично-дорожной сети п.Кутузовский, ул. Садовая -1,050 км | 2021 | Средства областного и местного бюджетов | 6,61 | Освоено 97% |
| 18 | Благоустройство дворовых территории | пгт Суходол и п.Сургут | Благоустройство | 11 территорий:  пгт Суходол, ул.Школьная, д. 22  пгт Суходол, ул.Школьная, д. 24  п. Сургут, ул. Победы, д.2  п. Сургут, ул. Победы, д.15  п. Сургут, ул. Победы, д.17  п. Сургут, ул. Победы, д.18  п. Сургут, ул. Победы, д.20  п. Сургут, ул. Победы, д.21  п. Сургут, ул. Победы, д.24  п. Сургут, ул. Победы, д.25  п.Серноводск, ул.Советская, д.48 | 2021 | Средства федерального, областного и местного бюджетов  внебюджетные средства | 6,61  0,04 | Освоено 100% |
| 19 | Благоустройство общественных территорий | пгт Суходол, п.Сургут, п.Серноводск, с.Калиновка | Благоустройство | 5 территорий:  Благоустройство парковой зоны в п.г.т. Суходол- 4 этап;  -Благоустройство сквера по ул. Первомайской п. Сургут- 3 этап;  -Благоустройство общественной территории по ул. Революции в пос. Серноводск мр Сергиевский;  -Благоустройство сквера возле школы по ул.Каськова в с.Калиновка  **общественная территория** по ул.Гарина-Михайловского пгт Суходол станция "Серные Воды-1". | 2021 | Средства федерального, областного и местного бюджетов  средства местного бюджета | 9,97  0,13 | Освоено 100% |
| 20 | Благоустройство ул.Георгиевской пгт Суходол | П. Суходол | Благоустройство | Благоустройство парковой зоны в п.г.т. Суходол | 2021 | Внебюджетные средства | 5,048 | освоено 94% |
|  | Благоустройство СП Сургут | П. Сургут | Благоустройство | Комплексное благоустройство ул.Первомайской:  - устройство тротуара;  - устройство освещения;  -установка малых архитектурных форм и световых фигур  - установка лавочек;  - установка урн;  - устройство зон отдыха ( беседки, светящиеся формы)  - озеленение территорий ( высадка деревьев, посадка газона)  -установка 2-х контейнерных площадок;  -устройство водоразборных колодцев. | 2021 | Средства федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников | 33,4 | освоено 97% |
| 21 | Благоустройство СП Сергиевск | С. Сергиевск | Благоустройство | Комплексное благоустройство главных улиц с.Сергиевск:  - устройство тротуаров;  - устройство освещения;  -установка малых архитектурных форм и световых фигур  - установка лавочек;  - установка урн;  - обустройство парковок | 2021 | Средства федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников | 39,89 | освоено 86% |
| 22 | Отвод сероводородных вод от вновь образованного источника в пойме реки Сургут в п.Серноводск муниципального района Сергиевский | П. Серноводск | Экология | Проведение мероприятий по отводу сероводородных вод от вновь образованного источника в пойме реки Сургут в п. Серноводск муниципального района | 2020-2021 | Средства областного и местного бюджетов | 7,507 | освоено 100% |
| 23 | Приобретение жилых помещений посредством участия в долевом строительстве многоквартирных малоэтажных жилых домов на территории муниципального района Сергиевский Самарской области с целью реализации областной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда |  | Жилищно-коммунальное хозяйство | Приобретение жилых помещений в количестве 290 штук, общей площадью 13175,5 м.кв., заключено 12 соглашений о выкупе, 3 соглашения планируются к заключению | 2019-2021 | Средства федерального, областного и местного бюджетов | 467,037 - факт  482,7709194 план | Строительство  освоено 97% |
| 24 | Малоэтажная застройка с.Калиновка м.р.Сергиевский Самарской области | С. Калиновка | Жилищно-коммунальное хозяйство | Строительство сетей водоснабжения общей протяженностью 15км., сетей газоснабжения общей протяженностью 10км., сетей электроснабжения общей протяженностью 11,3 км., асфальтового покрытия общей протяженностью 8,2 км | 2023-2024 | Средства федерального, областного и местного бюджетов | 371,1 | Строительство |
| 25 | Строительство современного комплекса по производству и переработке мяса птицы (бройлера) производительностью 50 000 тонн в год | с. Калиновка | Агропромышленный комплекс | ООО «Евробиотех»  Строительство современного комплекса по производству и переработке мяса птицы (бройлера) производительностью 75 000 тонн в год | 2013-20- | Взносы в УК, инвестиционный кредит, собственные средства, субсидии | 17409,0 (13165,0 -2016-2018г- на территории мр Сергиевски) | Строительство объекта |
| 26 | Развитие производства отечественных препаратов  биологически активных продуктов для оздоровления  населения России | С. Антоновка | Здравоохранение | ЗАО«Самаралектравы» комплексная  переработка лекарственного растительного сырья с  получением субстанций и сухих экстрактов для  медицинских препаратов, БАД, продуктов питания с  повышенной биологической активностью. | Срок реализации 60 мес. | Внебюджетные источники | 57,5 | Инвестиционное предложение |
| 27 | Крепость на Казачьем холме» | с. Сергиевск | Туристско-рекреационный комплекс | Строительство крепости  начала 18 века (1703 г.) | Срок реализации 4 года | Внебюджетные источники | 65,4 в ценах 2010г. | Инвестиционное предложение |
| 28 | ТРК «Музей-усадьба Н.Г. Гарина-Михайловского» (с.Гундоровка) | с. Гундоровка | Туристско-рекреационный комплекс | Строительство дома-музея Гарина-Михайловского, административно-гостиничного комплекса, гостевой и служебной парковки, кафе, бани-сауны, детской площадки, площадки отдыха.  Обустройство пляжа: лестницы для спуска на пляж, беседки, навесы, места  для ловли рыбы. | Срок реализации 4 года | Внебюджетные источники | 150,535 в ценах 2010г. | Инвестиционное предложение |
| 29 | Детская юношеская спортивная школа на базе спортивного комплекса в п. Суходол Сергиевского района Самарской области (III пусковой комплекс) | п. Суходол | Спортивный объект | Строительство гостинично-административного блока с общежитием на 80 мест, закрытого тренировочного комплекса, футбольного тренировочное поля 90х60м, хозблок а с гаражом на 4 автомашины, овощехранилища на 25тонн, автостоянки открытого типа, автономной котельной, - площадки для отдыха | Срок реализации по соглашению сторон | Внебюджетные источники | 3,458 | Инвестиционное предложение |
| 30 | Строительство жилого дома в п.Сургут мр Сергиевский Самарской обл. | п.Сургут | Жилищно-коммунальное хозяйство | Строительство жилого дома в п.Сургут мр Сергиевский Самарской обл. | 2021 | Средства федерального, областного и местного бюджетов | 1,986 | освоено 100% |
| 31 | Капитальный ремонт кровли ГБОУ СОШ "ОЦ" п.Серноводск | п.Серноводск | Жилищно-коммунальное хозяйство | Капитальный ремонт кровли здания школы | 2021 | Средства областного и местного бюджетов | 5,122 | освоено 100% |
| 32 | Ремонт помещений почты в с.Воротнее | с. Воротнее | Жилищно-коммунальное хозяйство | Внутренний ремонт помещений (отделка стен, полов, потолков) | 2021 | Местный бюджет | 0,203 | освоено 100% |
| 33 | Ремонтно-восстановительные работы СДК п.Сургут мр Сергиевский | п.Сургут | Жилищно-коммунальное хозяйство | Внутренняя отделка стен негорючими материалами | 2021 | Местный бюджет | 0,714 | освоено 100% |
| 34 | Капитальный ремонт водозабора с подводящими сетями водоснабжения в с.Елшанка | с. Елшанка | Жилищно-коммунальное хозяйство | Установка водоочистной станции в блочно-модульном исполнении, обеспечивающей водоподготовку для подачи в сеть централизованного водоснабжения населённого пункта, с производительностью до 25 м3/час из подземных скважин, с непрерывным круглосуточным, круглогодичным режимом работы без постоянного присутствия обслуживающего персонала, обустройство 4 водозаборных скважин, 976 м наружных сетей водопровода | 2021 | Средства областного и местного бюджетов | 10,3 | работы выполнены, освоено 60% |
| 35 | Аварийно-восстановительные работы по ремонту крыши жилого дома в п.Серноводск Революции 53 | п.Серноводск | Жилищно-коммунальное хозяйство | Аварийно-восстановительные работы по ремонту крыши жилого дома в п.Серноводск, поврежденных в результате урагана, прошедшего 20 июля 2021 года | 2021 | Средства областного и местного бюджетов | 0,62 | освоено 100% |
| 36 | Реконструкция сельского дома культуры в с.Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области | с. Елшанка | Культура | Общестроительные работы (устройство сцены; устройство полов из плит керамогранитных);  - Замена оконных блоков;  - Замена дверных блоков;  - Замена системы отопления;  - Замена системы водоснабжения;  - Устройство канализации;  - Электромонтажные работы  - Автоматическая пожарная и охранная сигнализация;  - Облицовка фасада;  - Устройство крылец;  - Устройство отмостки.  - Видеонаблюдение.  - Ремонт потолков.  - Отделочные работы. | 2020г. | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного и федерального бюджетов | 34 | Освоено – 100%. |
| 37 | Комплексное развитие поселка Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области | п. Светлодольск | Жилищно-коммунальное хозяйство | Капитальный ремонт здания ГБОУ СОШ п.Светлодольск м.р.Сергиевский  Капитальный ремонт Светлодольского сельского дома культуры МАУК «Межпоселенческий культурно-досуговый центр» м.р.Сергиевский  Строительство сетей водоснабжения в п.Светлодольск м.р.Сергиевский  Строительство сетей водоотведения в п.Светлодольск м.р.Сергиевский | 2020г. | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного и федерального бюджетов | 206,3 | Освоено – 100%. |
| 38 | Комплексное развитие поселка Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области | п.Сургут | Жилищно-коммунальное хозяйство | Капитальный ремонт здания ГБОУ СО СОШ пос.Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области. Адрес: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут ул. Первомайская д.22  Строительство модульной котельной с тепловыми сетями в поселке Сургут муниципального района Сергиевский Адрес: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут Первомайская д.2А  Строительство сетей освещения в поселке Сургут муниципального района Сергиевский Адрес: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут  Строительство детского сада на 170 мест в поселке Сургут муниципального района Сергиевский Адрес: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут ул. Первомайская д.22 | 2022г | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного, федерального бюджетов и внебюджетных источников | 490,5 | Строительство |
| 39 | Малоэтажная застройка пос.Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области - 2 очередь (2022-2023гг) | п.Светлодольск | Жилищно-коммунальное хозяйство | Строительство улично-дорожной сети 9,397 км, сетей водоснабжения 10,955 км, газоснабжения – 5,14 км, водоотведения 4,7 км, водозаборных сооружений, плотины, насосных станций 1 и 2 подъема, насосно-фильтровальной станции.  Обеспечение жилищной застройки (количество домов – 100) коммунальной и дорожной инфраструктурой | 2022-2023 | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного и федерального бюджетов | 320,4 | Строительство |
| 40 | Строительство жилья,предоставляемого по договору найма жилого помещения |  | Жилищно-коммунальное хозяйство | Строительство жилья,предоставляемого по договору найма жилого помещения | 2022 | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного и федерального бюджетов | 8,6 | Строительство |
| 41 | Благоустройство пешеходной зоны по ул.Советская с.Сергиевск СП Сергиевск муниципального района Сергиевский (1, 2 этапы) | с. Сергиевск | Благоустройство | Благоустройство пешеходной зоны по ул.Советская с.Сергиевск СП Сергиевск муниципального района Сергиевский | 2022 | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного, федерального бюджетов и внебюджетных источников | 3,6 |  |
| 42 | Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов муниципального района Сергиевский Самарской области в  рамках регионального проекта  "Формирование комфортной городской  среды" | пгт Суходол  п. Серноводск | Благоустройство | пгт Суходол, ул.Пушкина, д.22  пгт Суходол, ул.Пушкина, д.24  пгт Суходол, ул.Пушкина, д.26  пгт Суходол, ул.Пушкина, д.28  пгт Суходол, ул.Пушкина, д.32  пгт Суходол, ул.Школьная, д.35  пгт Суходол, ул.Школьная, д.37  пгт Суходол, ул.Школьная, д.39  п.Серноводск, ул.Калинина, д.22  п.Серноводск, ул.Калинина, д.28 | 2022 | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного и федерального бюджетов | 7,1 |  |
| 43 | Благоустройство общественных территорий муниципального района Сергиевский Самарской област в рамках регионального проекта |  | Благоустройство | пгт Суходол, парковая зона (5 этап);  -п.Сургут, сквер по ул.Первомайская (4 этап);  -Парковая зона в с.Черновка по ул. Новостроевская (2 этап) ;  - общественная территория по ул.Суслова в пгт.Суходол | 2022 | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного и федерального бюджетов | 10,5 |  |
| 44 | Проведение ремонта спортивного зала ГБОУ  СОШ с. Кандабулак муниципального района Сергиевский, расположенной в сельской  местности | с. Кандабулак | Образование | Проведение ремонта спортивного зала ГБОУ  СОШ с. Кандабулак муниципального района Сергиевский, расположенной в сельской  местности | 2022 | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного и федерального бюджетов | 1,4 |  |
| 45 | Капитальный ремонт здания ГБОУ СОШ № 2 п.г.т. Суходол муниципального района Сергиевский (2022-2023) (99,5% (64, 36), 0,5%) | пгт Суходол | Образование | Капитальный ремонт здания ГБОУ СОШ № 2 п.г.т. Суходол муниципального района Сергиевский (2022-2023) (99,5% (64, 36), 0,5%) | 2022-2023 | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного и федерального бюджетов | 236,6 |  |
| 46 | Капитальный ремонт детской школы искусств муниципального района Сергиевский Самарской области | с.Сергиевск | Образование | Капитальный ремонт детской школы искусств муниципального района Сергиевский Самарской области | 2022 | Средства бюджета муниципального района Сергиевский, областного и федерального бюджетов | 16,8 |  |

Начальник отдела торговли и экономического развития

администрации муниципального района Сергиевский О.В. Макарова